

Sozialdemokratische Partei Deutschlands
Fraktion in der Stadtverordnetenversammlung Riedstadt



Fraktionsvorsitzender:
Matthias Thurn / Am Großen Stück 3a / 64560 Riedstadt
Tel: 06158/976699 / Email: matthias-thurn@t-online.de

An den Stadtverordnetenvorsteher
Patrick Fiederer

Riedstadt, 28.03.12

7. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 29. März 2012

Geänderter Antrag zum TOP 22.4 der Stadtverordnetenversammlung „Überarbeitung der Vergaberichtlinie für Grundstücke der Gemeinde Riedstadt“

Beschluss:

Der Magistrat wird beauftragt, die „Richtlinien bezüglich der Vergabe von im Eigentum der Gemeinde Riedstadt stehender Baugrundstücke“ grundsätzlich zu überarbeiten.

Insbesondere ist zu Berücksichtigen, dass städtische Grundstücke auch von Dritten im Auftrag der Stadt veräußert werden, auch in diesem Fall sollen die Vergaberichtlinie angewendet werden. Weiterhin soll klargestellt werden, dass pro Bewerber nur ein Grundstück vergeben wird.

Begründung:

1. Die Vergaberichtlinie für Grundstücke der Gemeinde Riedstadt enthält noch die alten Orts- und Amtsbezeichnungen, dies ist zu korrigieren.
2. Die Stadt lässt ihre Baugebiete durch die Firma Terramag entwickeln und vermarkten. Da der Grundstückspreis durch den Magistrat festgelegt wird und unter dem Marktpreis liegt, müssen auch bei diesen Grundstücken die Vergaberichtlinien angewendet werden.
3. Die Vergaberichtlinie hat die Aufgabe die Grundstücke der Stadt nach sozialen und demographischen Gesichtspunkten zu vergeben. Riedstadt hat im Vergleich zu den Nachbarkommunen eine bessere demographische Struktur. Dies liegt auch darin begründet das Familien mit Kindern hier attraktive und bezahlbare Baugrundstücke vorfinden. Die Vergabe von mehr als einem Baugrundstück an einen Bewerber ist auszuschließen um möglichst vielen Bewerbern, welche die Vergabekriterien erfüllen, ein Grundstück zuweisen zu können und damit Grundstücksspekulationen zu vermeiden.

Ausschüsse:
UBV

Matthias Thurn (Fraktionsvorsitzender)