

zur Sitzungsniederschrift der Sitzung
des Umwelt-, Bau- und Verkehrsausschusses am 26. September 2011

Ausschussmitglieder:	Schellhaas, Petra Bonn, Werner Büßer, Heiko Emmer, Manfred Fraikin, Ursula Frey, Dieter Henrich, Heinz Josef Krockenberger, Nadja Wokan, Verena	Vorsitzende i. V. v. Hennig, Brigitte stellv. Vorsitzende
Magistrat:	Amend, Werner Zettel, Erika Dey, Mathias Dörr, Melanie Effertz, Karlheinz Hellwig, Harald Kraft, Richard Schaffner, Norbert Wald, Wilhelm	Bürgermeister Erste Stadträtin
Präsidium:	Buhl, Günter Fiederer, Patrick	
Fraktionsvorsitzende:	Fischer, Thomas Thurn, Matthias	
Beratende Stimme gem. § 62 Abs. 4 HGO:	Ortler, Peter	
Verwaltung:	Domes, Hans Götz, Joachim Görlich, Oliver	Fachbereichsleiter Stadtent- wicklung und Umweltplanung Fachbereich Bauen Parlamentsbüro
Gäste:	Dr. Suana, Michael Vero, Guido Zäumer, Jan	Fa. Rhein Petroleum GmbH Fa. 360 Plus Consult Fa. GEO-Service
Schriftführerin:	Schneider, Ute	

1 Vertreter der Presse
6 Zuschauer

Beginn: 19:07 Uhr

Ende: 22:10 Uhr

Die Vorsitzende des Umwelt-, Bau- und Verkehrsausschusses, Petra Schellhaas, eröffnet um 19:07 Uhr die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt sie fest, dass die Sitzung ordnungsgemäß einberufen worden ist und die zu fassenden Beschlüsse somit rechtsgültig zustande kommen.

Hinsichtlich der bevorstehenden Beratungen verweist sie auf die Bestimmungen des § 25 HGO und bittet bei Widerstreit der Interessen, dies spätestens bei Aufruf des jeweiligen Tagesordnungspunktes anzuzeigen und den Saal vor Beginn der Beratung zu verlassen.

TOP 1 Genehmigung des Protokolls vom 8. August 2011

Dem Protokoll wird mit 8 Ja-Stimmen bei einer Enthaltung aus den Reihen der SPD zugestimmt.

TOP 2.1. Bericht über seismische Untersuchungen zu Erdöl- und Erdgasvorkommen in Riedstadt

Dr. Michael Suana berichtet über die geplanten seismischen Messungen in Riedstadt, mit denen das Erdöl- und Erdgasvorkommen in Riedstadt untersucht werden soll. Besonders weist Herr Dr. Suana auf das Informationszentrum in Stockstadt hin, dass von Jan Zäumer von der Fa. GEO Service betreut wird. Dort werden alle Fragen aus der Bevölkerung beantwortet.

TOP 2.2. Illegale Bauten im Außenbereich

Hans Domes, Fachbereichsleiter Stadtentwicklung und Umweltplanung, referiert über die in Riedstadt vorhandenen illegalen Bauten im Außenbereich und die Handlungsmöglichkeiten der Stadt.

TOP 2 Bericht des Magistrats

Bürgermeister Werner Amend berichtet wie folgt:

1. Klimaschutzkonzept Riedstadt

Der Magistrat hat mittlerweile die Aufträge für die Erarbeitung des Klimaschutzkonzeptes vergeben. Zum einen wurde ein Ingenieurbüro in Frankfurt für den konstruktiven und technischen Bereich (= CO₂-Bilanz), zum anderen ein Büro in Seeheim-Jugenheim für den kommunikativen Bereich (= Moderation Bürger- und Akteurebeteiligung) beauftragt. Die entsprechenden Finanzmittel sind zu 60 % durch Zuschüsse des Bundesumweltministeriums gedeckt. Die übrigen 40 % werden durch Spenden von den Riedwerken, der Fraport und der ÜWG getragen. Für Donnerstag, 10. November ab 18.00 Uhr ist eine öffentliche Auftaktveranstaltung im Muischen Zentrum der Martin-

Niemöller-Schule geplant. Das Projekt wird mit Hilfe einer CO₂-Bilanz zeigen, wo künftige Schwerpunkte in Riedstadts Klimaschutzpolitik die größte Wirkung entfalten können. Weiterhin werden Maßnahmen initiiert, welche in den Bereichen Energieeffizienz im Gebäudebestand und durch den Ausbau der Erneuerbaren Energien zu CO₂- und Kosteneinsparungen führen. Durch den Vorschlag gezielter Maßnahmen und die Beteiligung der sogenannten Akteure (Handwerker, Planer etc.) werden Modernisierungsmaßnahmen angeregt, von welchen gleichzeitig die lokalen und regionalen Gewerbebetriebe profitieren.

2. Altes Feuerwehrgerätehaus Wolfskehlen

Nach einem Beschluss des Magistrats wurde der Abriss des ehemaligen Feuerwehrgerätehauses in Wolfskehlen jetzt beauftragt. Bis Mitte Oktober soll das Gebäude abgetragen sein. Eine Idee aus der Verwaltung, die ehemalige Wagenhalle als zentrales Salzlager des Bauhofs zu nutzen, fand im Magistrat keine Mehrheit.

3. Straßenbeleuchtung

Die Straßenbeleuchtung im zweiten Bauabschnitt des Erfelder Baugebietes „Im gemeinen Löhchen“ wird probeweise mit energiesparenden LED-Leuchten gestaltet.

4. Bushaltestelle Maternusstraße Crumstadt

Mit dem Fahrplanwechsel im Öffentlichen Personennahverkehr im Dezember wird es in Crumstadt in der Nähe des Penny-Marktes eine neue Bushaltestelle geben. Damit wird auch das Neubaugebiet „Im Sand“ an den ÖPNV angeschlossen. Die Haltestelle wird die Bezeichnung „Maternusstraße“ erhalten. Schon jetzt wurden entsprechende Markierungen auf der Straße aufgebracht.

5. Bebauungsplan Nibelungenstraße / Bolzplatz

Bei der Bürgerversammlung in Crumstadt sprachen sich - mit Ausnahme der WIR - alle Fraktionen für einen Bolzplatz am Standort Nibelungenstraße aus, soweit dies rechtlich durchsetzbar wäre. Zur juristischen Prüfung soll nach entsprechenden Gesprächen innerhalb der Verwaltung nun der Hessische Städte- und Gemeindebund um schriftliche Stellungnahme gebeten werden. Das Bebauungsplanverfahren, das mit einem Aufstellungsbeschluss am 22. April 2010 begonnen hat, ruht bis auf weiteres.

Dieter Frey (WIR) berichtet anschließend über eine Informationsveranstaltung der WIR über die Gründung einer Energiegenossenschaft.

TOP 3 Vorbereitung der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 29. September 2011

TOP 3 – DS IX-44/11

Bebauungsplan „Wohngebiet Alter Sportplatz“, 1. Änderung (Feuerwehr), Stadtteil Goddelau

hier: Aufstellungsbeschluss

Da der Magistrat über die Vorlage bislang nicht beschlossen hat, wird sie nicht behandelt.

TOP 4 – DS IX-45/11

Bebauungsplan „Am Hohen Weg“, 6. Änderung

hier: Aufstellungsbeschluss

Fachbereichsleiter Hans Domes teilt einen aktuellen Plan aus.

Verena Wokan (CDU/FDP-Fraktion) bittet darum, dass das Thema Grenzabstand ausführlicher diskutiert werden soll, wenn weitere Beschlüsse zur Änderung des Bebauungsplans gefasst werden.

Matthias Thurn (SPD-Fraktion) stellt den Änderungsantrag, dass die Vorlage durch den Passus „Die Kosten trägt der Antragsteller“ ergänzt wird.

Die Ergänzung wird übernommen.

Der Vorlage wird mit 9 Ja-Stimmen einstimmig zugestimmt.

TOP 5 – DS IX-46/11

Bebauungsplan „Im Sand und Im Sand“, Stadtteil Crumstadt, 2. Änderung

hier: Aufstellungsbeschluss

Die Vorlage wird zurückgestellt und soll zunächst im Sozial-, Kultur- und Sportausschuss behandelt werden.

Es werden Informationen zu der erwarteten Entwicklung der Kinderzahlen im Neubaugebiet erbeten. Der Entwicklungsbericht zum Neubaugebiet „Im Sand“ aus dem Jahr 2002 (DS-VII-129/02) soll allen Mitgliedern des Ausschusses zur Verfügung gestellt werden.

TOP 15.1. – DS IX-56/11

Resolution der SPD-Fraktion zur geplanten Reform der Wasser- und Schifffahrtsverwaltung des Bundes

Der Resolution wird mit 9 Ja-Stimmen einstimmig zugestimmt.

TOP 15.3. – DS IX-57/11

Antrag der GLR-Fraktion zu EU-Mitteln für Energieeffizienz und Erneuerbare Energien

Der Antrag soll auch im Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss behandelt werden. Eine Abstimmung im Umwelt-, Bau- und Verkehrsausschuss erfolgt nicht.

TOP 15.4. – DS IX-58/11

Antrag der GLR-Fraktion zum Verfahren zur Benennung von Straßennamen

Die Formulierung „standardisiertes Verfahren“ wird von der Antragstellerin in „einfaches Verfahren“ geändert.

Dem so geänderten Antrag wird mit 8 Ja-Stimmen bei einer Enthaltung aus den Reihen der CDU/FDP-Fraktion zugestimmt.

TOP 15.5. – DS IX-59/11

Antrag der GLR-Fraktion zur Grundlagenermittlung, Vorplanung, Entwurfsplanung und Ausführungsplanung für die Konzeption von Gemeinschaftsgrabanlagen und Wiesengräbern

Der Ausschuss spricht sich dafür aus, alle 5 Friedhöfe zu besichtigen. Dies soll direkt vor der nächsten Sitzung des Umwelt-, Bau- und Verkehrsausschusses geschehen.

Matthias Thurn (SPD) schlägt vor, den 2. Satz des Antragtextes, „Im Rahmen der Haushaltsberatungen 2008 (DS-VIII-165-07) wurden Mittel für eine Entwurfsplanung und Ausführungsplanung für die Konzeption von Gemeinschaftsgrabanlagen und Wiesengräbern beschlossen“ in die Begründung zu verlegen.

Die Antragstellerin übernimmt die Änderung.

Dem geänderten Antrag wird mit 7 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen aus der CDU/FDP-Fraktion zugestimmt.

TOP 15.6. – DS IX-60/11

Antrag der WIR-Fraktion zur Kostensenkung bei der Straßenbeleuchtung

Thomas Fischer (CDU/FDP-Fraktion) schlägt eine Umwandlung des Antrages in einen Prüfantrag vor.

Die Antragstellerin übernimmt die Änderung.

Dem Prüfantrag wird mit 9 Ja-Stimmen zugestimmt.

TOP 15.7. – DS IX-61/11

Antrag der WIR-Fraktion zur Optimierung der Straßenbeleuchtung

Dem Antrag wird mit 6 Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen aus den Reihen der CDU/FDP-Fraktion und der SPD-Fraktion zugestimmt.

TOP 4 Anfragen

Thomas Fischer (CDU/FDP) erkundigt sich nach der Möglichkeit der Führung einer Liste über unerledigte Anträge der Stadtverordnetenversammlung im Parlamentsbüro.

Verena Wokan (CDU/FDP) hat eine Frage zur Baustelle in der Goddelauer Ortsmitte, die im Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss beantwortet werden soll, da dann Saskia Kirsch, Leiterin der Stadtwerke, anwesend sein wird.

Auch Dieter Frey (WIR) hat eine Frage zur Baustelle, die der Bürgermeister gleich beantworten kann.

Patrick Fiederer (SPD) gibt die Frage eines Bürgers weiter: Ist es möglich, die Platanen auf dem Richthofenplatz in Erfelden zurückzuschneiden, da die Samen der Bäume Verschmutzungen verursachen?
Die Antwort wird nachgereicht.

Herr Fiederer erkundigt sich nach der Schranke in Leeheim am Supermarkt.
Fachbereichsleiter Hans Domes antwortet.

Herr Fiederer möchte wissen, wie hoch die Kosten für die Erneuerung der Schranke sind.
Die Antwort wird nachgereicht.

Zudem möchte Herr Fiederer den Sachstand der Planungen für den Rathausplatz in Leeheim erfahren.
Hans Domes kann einen Teil beantworten, die restlichen Informationen werden nachgeliefert.

Ursula Fraikin (CDU/FDP) erkundigt sich erneut nach der Behebung des Schadens am Weg an der Brücke am alten Bahnhof in Wolfskehlen.
Hans Domes antwortet direkt.

Die Vorsitzende Petra Schellhaas schließt die Sitzung um 22:10 Uhr.

Riedstadt, den 10. Oktober 2011

(Vorsitzende)

(Schriftführerin)