

Niederschrift

die Sitzung des
des Umwelt-, Bau- und Verkehrsausschuss
am Montag, 25. September um 18.00 Uhr
in der Cafeteria des Rathauses in Goddelau

Tagesordnung:

- TOP 1** Protokoll vom 10. Juli 2006
- TOP 2** Bericht des Gemeindevorstandes
- TOP 3** Vorbereitung der Sitzung der Gemeindevertretung am 28. September 2006
- TOP 4** Anfragen

zur Sitzungsniederschrift der Sitzung des Umwelt-, Bau- und Verkehrsausschusses am
25. September 2006

Ausschussmitglieder: Thurn, Matthias
Bernhardt, Günter
Fraikin, Ursula
Funk, Friedhelm
Hennig, Brigitte
Massag, Oliver
Schellhaas, Petra
Seybel, Berthold
Wald, Wilhelm

Vorsitzender
i. V. v. Hirsch, Andreas

Gemeindevorstand: Kummer, Gerald
Zettel, Erika
Bonn, Werner
Buhl, Günter
Effertz, Karlheinz
Fischer, Thomas
Krug, Heinz
Schaffner, Norbert

Bürgermeister
Erste Beigeordnete

Präsidium: Amend, Werner
Dey, Matthias
Fiederer, Patrick
Kraft, Richard

Ältestenrat: Wokan, Verena

Verwaltung: Fröhlich, Rainer
Parlamentsbüro

Schriftführerin: Schneider, Ute

ein Zuhörer

ein Vertreter der Presse

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:15 Uhr

zur Sitzungsniederschrift der Sitzung des Umwelt-, Bau- und Verkehrsausschusses am
25. September 2006

Der Vorsitzende, Matthias Thurn, eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung des Umwelt-, Bau- und Verkehrsausschusses und begrüßt alle Anwesenden.

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt er fest, dass die Sitzung ordnungsgemäß einberufen worden ist und die zu fassenden Beschlüsse somit rechtsgültig zustande kommen.

Hinsichtlich der bevorstehenden Beratungen verweist er auf die Bestimmungen des § 25 HGO und bittet bei Widerstreit der Interessen, dies spätestens bei Aufruf des jeweiligen Tagesordnungspunktes anzuzeigen und den Saal vor Beginn der Beratung zu verlassen.

TOP 1 Protokoll vom 10. Juli 2006

Dem Protokoll wird mit 8 Ja-Stimmen und einer Enthaltung zugestimmt.

TOP 2 Bericht des Gemeindevorstandes

Bürgermeister Kummer berichtet wie folgt:

1. Nachbereitung der letzten Sitzung / Verkehrsgutachten Goddelau

Das Gutachten zur innerörtlichen Verkehrslenkung in Goddelau wurde wunschgemäß allen Mitgliedern des UBV am 13.09.2006 übersandt.

2. Nachbereitung der letzten Sitzung / Baulager im Bereich des Modellflugplatzes Erfelden

Das Baulager des Deichbauunternehmens ist wegen eines Rechtsstreites zwischen der Firma und dem Regierungspräsidium bis heute nicht abgeräumt. Die Landesbehörde und das Unternehmen wurden vom Bauamt aufgefordert, das Lager zu räumen, damit dort keine illegale Müllablagerungen mehr stattfinden. Das RP ist über die Sachlage informiert und wird nach Klärung das Gelände räumen.

3. Nachbereitung der letzten Sitzung / Abdeckung Betonmauer Rathaus

Nach Auskunft des Bauamtes ist eine Abdeckung der Betonmauer in der Leistungsbeschreibung mit der Ried nicht vorgesehen und kann daher auch nicht von dieser als Nachbesserung verlangt werden.

4. Neue Heizung für Großsporthalle Erfelden

Mitte August wurde der Auftrag zum Einbau einer neuen Heizungsanlage für die Großsporthalle Erfelden an ein Biebesheimer Unternehmen vergeben. Die umweltfreundliche Heiztechnik mit Holzhackschnitzel wird mit Landesmittel in Höhe von 30 % (= 37.500 €) gefördert. Wegen des Förderantrages hat sich jetzt allerdings der zeitliche Ablaufplan verzögert. Die Maßnahme soll jetzt erst in den nächsten Sommerferien umgesetzt werden, um den laufenden Sportbetrieb nicht zu gefährden.

5. Bolzplatz und Spielplatzgelände „am alten Sportplatz“ in Crumstadt

Die Rechtsstreitigkeit zwischen einer Anwohnerfamilie und der Gemeinde läuft noch. Mittlerweile wurde vom Hessischen Städte- und Gemeindebund, der die Interessen der Gemeinde in der Auseinandersetzung vertritt, ein Klageabweisungsantrag gestellt. Vom zuständigen Richter beim Verwaltungsgericht Darmstadt ist ein Ortstermin für Mitte Oktober vorgesehen. Eine offizielle Lärmmessung durch die zuständige Abteilung des Landratsamtes (Abteilung Immissionsschutz) hat keine Überschreitungen der zulässigen Lärmwerte ergeben. Mittlerweile wurden Testweise in einem der Felder des Ballfangzaunes Moosgummi eingebaut, was zu einer wesentlichen Lärminderung geführt hat. Die restlichen Felder des Ballfangzaunes sollen in den nächsten Tagen nun noch ergänzt werden. Der Zaun in Richtung der Nachbargrundstücke wurde ebenfalls zwischenzeitlich errichtet.

6. Flurbereinigungsverfahren B 26 Wolfskehlen

Der Gemeindevorstand hat dem vom Amt für Bodenmanagement vorgelegten Wege- und Gewässerplan mit landschaftspflegerischem Begleitplan im Rahmen des Flurbereinigungsverfahrens B 26 Wolfskehlen zugestimmt.

7. Verkehrsberuhigter Ausbau der Griesheimer Straße in Wolfskehlen

Nach einem Beschluss des Gemeindevorstandes soll die Griesheimer Straße zwischen Tankstelle und Bushaltestelle vor Hausnummer 1 verkehrsberuhigt gestaltet werden. Es soll eine Markierung von wechselseitigen Parkplätzen, sowie durch Pflanzung von maximal drei Bäumen (mit Begrenzung um die Pflanzscheiben) vorgenommen werden. Außerdem wird in der Espenstraße eine Querungshilfe Richtung Erlenwiesenweg installiert.

8. Stromtalwiesenprojekt

Die geplanten freiwilligen Maßnahmen zur Herstellung von Stromtalwiesen in den Gemarkungen Erfelden und Leeheim werden als Ökopunkte anerkannt. Durch die Umwandlung von Ackerflächen in Stromtalwiesen kann eine Aufwertung von insgesamt 740.650 Biotopwertpunkten erzielt werden – dies entspricht einem Gegenwert von etwa 260.000 €.

9. Fertiggaragen

Rudolf Leißler aus Wolfskehlen hat der Gemeinde Riedstadt zehn Fertiggaragen geschenkt, die den Vereinen zur Verfügung gestellt werden können. Damit könnten Vereine Lagerflächen nutzen (altes Feuerwehrgerätehaus Wolfskehlen sollte deshalb problemlos abgerissen werden können!)

10. Fotovoltaikanlage in Riedstadt

Der Gemeindevorstand plant die Installierung einer größeren Fotovoltaikanlage. In einem Gespräch im Landratsamt wurde geklärt, dass – falls sich eine solche Anlage rentiert – die Möglichkeit besteht, diese ohne Bebauungsplan auf einem etwa einen Hektar großen Gelände in der Gemarkung Leeheim (angrenzend an die Geinsheimer Gemarkung) zu errichten.

11. Friedrich-Ebert-Straße in Crumstadt

Ende August fand ein Ortstermin mit Mitarbeitern des Amtes für Straßen- und Verkehrswesen und der Polizeistation Gernsheim in Crumstadt in der Friedrich-Ebert-Straße statt. Nach einer Verkehrszählung – von Anwohnern und Bürgern war ein Zebrastreifen gefordert worden – soll nun in Höhe der Arztpraxis Schüler eine Ampelanlage installiert werden. Der Querungsverkehr der Durchgangsstraße lässt eine solche Fußgängerampel zu. Kostenträger ist in diesem Falle das ASV, weil es sich um eine Kreisstraße handelt. Für die Errichtung der Ampel muss ein Baum entfernt werden.

12. Umbau der Georg-Büchner-Schule Goddelau

Die Georg-Büchner-Grundschule in Goddelau wird vom Kreis GG ab März 2007 umgebaut und erweitert. Die Arbeiten sollen im Februar 2009 abgeschlossen sein. Für diesen Zeitraum wird es erforderlich sein, den Schulbetrieb in eine Containerkombination teilweise auf den Kerweplatz auszulagern. Während der Kerb könnte die Starkenburger Straße in diesem Abschnitt gesperrt werden, um das Straßengelände zusätzlich als Festplatz nutzen zu können.

13. Verlandung des Altrheines

Das Hessische Ministerium für Umwelt, ländlichen Raum und Verbraucherschutz hat sich mit Schreiben vom 20.07.2006 zum Thema „Verlandung des Stockstadt-Erfelder Altrheins“ geäußert. Es wurde u.a. mitgeteilt, dass die eventuelle Tieferlegung der Einlaufschwelle an der Südspitze die Situation noch verschärfen würde, weil das gesamte Sohlniveau des Altrheins inzwischen höher als die Schwellen liegen würde. Der Gemeindevorstand will weiter mit den zuständigen Landesbehörden hierüber verhandeln. Insbesondere soll geprüft werden, ob die gravierende Durchflussbehinderung an der Modaubach-Einmündung Einfluss hat und die Beseitigung der Sedimentation in diesem Bereich möglich und wirksam sein könnte.

14. Radweg entlang der Landesstraße L 3096 zwischen Wolfskehlen und Leeheim

Um den vorgesehenen Radweg zwischen Wolfskehlen und Leeheim bauen zu können, war ursprünglich eine Baulandumlegung vorgesehen. Dieses Verfahren ruht momentan, da das Land die Absicht geäußert hat, das benötigte Gelände direkt an die Gemeinde zu verkaufen. Derzeit laufen daher die entsprechenden Grundstücksverhandlungen, auch mit dem Golfplatzbetreiber. Die Umsetzung des Vorhabens ist – entgegen anders lautender Gerüchte in Leeheim – damit nicht gefährdet!

Petra Schellhaas (GLR) hat eine Bitte zu Punkt 11: Der Arbeitskreis Dorferneuerung soll in die Entscheidung, wo die Ersatzpflanzung für den Baum, der im Zuge der Schaffung der Ampelanlage entfernt werden muss, mit eingebunden werden. Der Bürgermeister weiß nicht, ob eine Ersatzpflanzung möglich ist.

Verena Wokan (FDP) möchte zu Punkt 3 wissen, welche Maßnahmen zur Verhinderung von Erosionen am Beton der Mauern getroffen werden.

Patrick Fiederer (SPD) hat eine Anmerkung zur dem Gutachten zur innerörtlichen Verkehrslenkung in Goddelau. Er hat Unterlagen über „Minikreisel“ und möchte diese dem beauftragten Planungsbüro zukommen lassen.

zur Sitzungsniederschrift der Sitzung des Umwelt-, Bau- und Verkehrsausschusses am
25. September 2006

Der Bürgermeister schlägt einen Ortstermin des Umwelt-, Bau- und Verkehrsausschuss vor. Daran teilnehmen sollen auch Vertreter der Polizei und des Amtes für Straßen- und Verkehrswesen. Der Termin wird noch geklärt.

TOP 3 Vorbereitung der Sitzung der Gemeindevertretung am 28. September 2006

TOP 12.1– DS-VIII 50/06

Antrag der CDU-Fraktion zur Gestaltung des Geländes um das alte Rathaus in Leeheim

Patrick Fiederer (SPD) bittet darum, den Antrag zurückstellen, da die SPD-Fraktion sich ebenfalls mit dem Thema befasst. Er schlägt eine gemeinsame Planung vor.

Dem Antrag auf Zurückweisung an den Umwelt-, Bau- und Verkehrsausschuss wird mit 9 Ja-Stimmen einstimmig zugestimmt.

TOP 12.4 – DS-VIII-36/06

Antrag der WIR-Fraktion zu Hinweisen zu Verschwisterungen

Patrick Fiederer (SPD) schlägt vor, den Antrag an die Verschwisterungskommission zu verweisen.

Dem Antrag auf Verweisung an die Verschwisterungskommission wird mit 9 Ja-Stimmen einstimmig zugestimmt.

TOP 12.5 – DS-VIII-54/06

Antrag der WIR-Fraktion zu Wasser in der Tiefgarage des Rathauses

Der Bürgermeister erläutert, dass das Wasser in den Teilen der Garage steht, die nicht von der Gemeinde gemietet sind.

Berthold Seybel (WIR) zieht den Antrag daraufhin zurück.

TOP 12.6 – DS-VIII-54/06

Antrag der WIR-Fraktion zu Hundestationen

Der Antrag wird zurückgestellt. Die Verwaltung soll sich nach den Erfahrungen anderer Kommunen erkundigen.

zur Sitzungsniederschrift der Sitzung des Umwelt-, Bau- und Verkehrsausschusses am
25. September 2006

TOP 4 Anfragen

Friedhelm Funk (CDU) macht darauf aufmerksam, dass sich im Wolfskehler Gewerbegebiet ein zirkusähnlicher Betrieb angesiedelt hat. Es gibt dort Käfigwagen, aus denen die Gülle bis auf die Straße läuft. Die Angelegenheit soll überprüft werden.

Petra Schellhass (GLR) erkundigt sich nach dem Stand der Dinge bezüglich der Auslage des Blumengeschäfts in Crumstadt. Der Bürgermeister erläutert, dass Gespräche mit dem Inhaber des Geschäfts erfolgt sind. Er wurde gebeten, die Auslage zu reduzieren.

Petra Schellhass (GLR) fragt nach der Ermächtigungsgrundlage für die fortgesetzte Videoüberwachung am Rathausplatz in Goddelau. Der Bürgermeister sagt eine Prüfung zu.

Berthold Seybel (WIR) bedankt sich für die Erledigung der WIR-Anfragen, die der Verwaltung vorgelegen haben.

Der Vorsitzende Matthias Thurn schließt die Sitzung um ca. 19.15 Uhr.

Riedstadt, den 12. Oktober 2006

(Vorsitzender)

(Schriftführerin)