



Freitag, 7. März 2025

Jahrgang 54

Ausgabe 10/2025

Riedstädter Nachrichten

Einzelpreis 1,25 Euro

Wochenzeitung für Crumstadt Erfelden Goddelau Leeheim Wolfskehlen

**MACHEN SIE DEN
KLIMACHECK
in Crumstadt Goddelau
und Leeheim**

Werkstattgespräch **13**

**Besuchen Sie die
HAUSMESSE**



Mehr Infos: klimafreundliches-riedstadt.de



Hausmesse & Kostenfreie Energieberatung



Auftakt	18.03.2025	Rathaus Riedstadt
	Hausmesse	ab 16:30 Uhr
	Werkstattgespräch	18:30 - 20:00 Uhr

Energieberatung 19.03. - 30.05.2025 in den Sanierungsgebieten Crumstadt, Goddelau und Leeheim

Was? Klimafreundlich & wirtschaftlich renovieren
Beratende und Ausführende stellen sich vor
Vor- Ort Beratungstermine vereinbaren

Diese Preise sind der
Wahnsinn!
Jetzt **günstig**
online **drucken**
Druckkosten vergleichen und bares Geld sparen!

LW **LW-FLYERDRUCK.DE**
Ihre Onlinedruckerei von LINUS WITTICH Medien

RIED-TAXI
06158-5252

Mit den amtlichen Bekanntmachungen der Stadt Riedstadt

Amtliche Bekanntmachungen

2:00 Uhr Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Bau, Verkehr und Digitales

Sehr geehrte Damen und Herren,
zur Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Bau, Verkehr und Digitales lade ich Sie hiermit sehr herzlich ein.

Sie findet mit folgender Tagesordnung statt am

Montag, den 10. März 2025, um 19:00 Uhr

im Feuerwehrhaus Goddelau, Starkenburger Straße 2, Riedstadt.

Vor der Sitzung wird für interessierte Gremienmitglieder um 17:45 Uhr eine Begehung des Feuerwehrhauses Erfelden, Im Feldwingert 2-4, stattfinden.

Tagesordnung: Öffentlicher Teil:

- | | |
|---|---------------|
| 1. Genehmigung der Niederschrift | |
| 2. Bericht des Magistrates | |
| 2.1. Bauhof An der Riedbahn | 2025-017-XI |
| Mängel- und Sachstandsbericht | |
| 2.2. 2025-033-XI | |
| EMAS Umweltbericht | |
| (vorbehaltlich Magistratsbeschluss) | |
| 3. Vorstellung der Planungskonzepte des Büros | |
| ASL zur Plus-Energie-Siedlung im Neubaugebiet | |
| Am Kreuz | |
| 4. Vorbereitung der Sitzung der Stadtverordneten- | |
| versammlung | |
| 4.1. Nichteinführung einer Verpackungssteuer | 2025-020-XI |
| 4.2. Projekt Neubau „Feuerwehr Riedstadt Mitte“ | 2025-022-XI |
| 4.3. Ergänzungsvorlage | 2024-217-XI.1 |
| Bauleitplanung der Büchnerstadt Riedstadt, | |
| Stadtteil Wolfskehlen | |
| Bebauungsplan „Photovoltaikanlage Wolfskeh- | |
| len“ | |
| Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Bauge- | |
| setzbuch (BauGB) | |
| 4.4. Antrag auf Zielabweichung vom Regionalplan | 2025-024-XI |
| Südhessen 2010 | |
| zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit | |
| örtlichen Bauvorschriften | |
| „Solarpark Riedstadt - Am Golfpark III“ | |
| 4.5. Auftragsvergabe Bauleistungen für Projekt | 2025-019-XI |
| „Aus Grau wird Grün“ | |
| 4.6. Energetische Quartierssanierung: Sanierungs- | 2025-023-XI |
| gebiete in Crumstadt, Goddelau und Leeheim - | |
| Beschluss über die Sanierungssatzung gemäß | |
| § 142, 143 BauGB | |

Der Magistrat empfiehlt den Tagesordnungspunkt 4.9 nichtöffentlich zu behandeln:

- | | |
|---|-------------|
| 4.7. Grundstückserwerb für den geplanten Neubau | 2025-025-XI |
| Feuerwehr Riedstadt Mitte | |

Öffentlicher Teil:

- | | |
|---|---------------|
| 4.8. Antrag der SPD-Fraktion zu den Säulenpappeln | 2025-004-XI |
| in Leeheim | |
| 4.9. Antrag der SPD-Fraktion zur Einführung von | 2025-015-XI |
| Tempo-30-Zonen in geeigneten Bereichen | |
| 4.10. Antrag der BfR-Fraktion für eine Kostenaufstel- | 2024-219.1-XI |
| lung bzgl. Sanierung Gerätehaus Erfelden und | |
| Goddelau (neu) | |
| 4.11. Antrag der BfR-Fraktion zur grundhaften Sanie- | 2025-034-XI |
| rung der Kühkopfstraße in Erfelden | |
| 4.12. Antrag der BfR-Fraktion zur grundhafte Sanie- | 2025-035-XI |
| rung zwischen Goddelau und Wolfskehlen | |
| 4.13. Antrag der FW-Fraktion zur Änderungssatzung | 2025-036-XI |
| über die Fern/Nahwärmeversorgung des Bauge- | |
| bietes „Am Hohen Weg“ im Stadtteil Goddelau | |
| 5. Anfragen | |

Im Anschluss an die Sitzung haben Bürgerinnen und Bürger die Möglichkeit, Fragen zur Tagesordnung zu stellen. Hierfür ist eine Zeitspanne von maximal 30 Minuten vorgesehen.

Mit freundlichen Grüßen

Gaston Wolfsturm
Vorsitzender

Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschusses

Sehr geehrte Damen und Herren,
zur Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschusses lade ich Sie hiermit sehr herzlich ein.

Sie findet statt am

Dienstag, den 11. März 2025, um 19:00 Uhr
im Raum Brienne-le-Château (Rathaus 3. Stock),
Rathausplatz 1, Riedstadt

mit folgender

Tagesordnung: Öffentlicher Teil:

- | | |
|--|---------------|
| 1. Genehmigung der Niederschrift | |
| 2. Bericht des Magistrates | |
| 2.1. 11. Zwischenbericht zum Sachstand der | 2025-005-XI |
| interkommunalen Zusammenarbeit im Kreis | |
| Groß-Gerau | |
| 3. Vorbereitung der Sitzung der Stadtverordneten- | |
| versammlung | |
| 3.1. 2025-032-XI | |
| 1. Änderungssatzung der Haus- und Badeord- | |
| nung für das Freibad Goddelau der Büchnerstadt | |
| Riedstadt | |
| (vorbehaltlich Magistratsbeschluss) | |
| 3.2. Nichteinführung einer Verpackungssteuer | 2025-020-XI |
| 3.3. Antrag der BfR-Fraktion für eine Kostenaufstel- | 2024-219.1-XI |
| lung bzgl. Sanierung Gerätehaus Erfelden und | |
| Goddelau (neu) | |
| 3.4. Projekt Neubau „Feuerwehr Riedstadt Mitte“ | 2025-022-XI |
| 3.5. Auftragsvergabe Bauleistungen für Projekt „Aus | 2025-019-XI |
| Grau wird Grün“ | |
| 3.6. 2024-237-XI | |
| Bestellung eines Abschlussprüfers für den Jah- | |
| resabschluss 2024 der Stadtwerke Riedstadt | |
| (vorbehaltlich Magistratsbeschluss) | |
| 3.7. Antrag der BfR-Fraktion zur grundhaften Sanie- | 2025-034-XI |
| rung der Kühkopfstraße in Erfelden | |
| 3.8. Antrag der BfR-Fraktion zur grundhafte Sanie- | 2025-035-XI |
| rung zwischen Goddelau und Wolfskehlen | |
| 3.9. Antrag der FW-Fraktion zur Änderungssatzung | 2025-036-XI |
| über die Fern/Nahwärmeversorgung des Bauge- | |
| bietes „Am Hohen Weg“ im Stadtteil Goddelau | |
| 3.10. Antrag von Robert Jungert (fraktionslos) zur | 2025-030-XI |
| Rücknahme der 1. Änderungssatzung über die | |
| Erhebung wiederkehrender Straßenbeiträge und | |
| dazu die Straßenfinanzierung | |
| 4. Anfragen | |

Der Magistrat empfiehlt den Tagesordnungspunkt 5 nichtöffentlich zu behandeln:

- | | |
|---|---------------|
| 5. weitere Vorbereitung der Sitzung der Stadtver- | |
| ordnetenversammlung | |
| 5.1. Neuwahl einer Schiedsperson für den Schied- | 2025-027.1-XI |
| samtsbezirk Goddelau-Crumstadt | |
| 5.2. Grundstückserwerb für den geplanten | 2025-025-XI |
| Neubau Feuerwehr Riedstadt Mitte | |

Im Anschluss an die Sitzung haben Bürgerinnen und Bürger die Möglichkeit, Fragen zur Tagesordnung zu stellen. Hierfür ist eine Zeitspanne von maximal 30 Minuten vorgesehen.

Mit freundlichen Grüßen
Karlheinz Hebermehl
Vorsitzender

32. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 13. März 2025

Sehr geehrte Damen und Herren,
zur 32. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung lade ich Sie hiermit sehr herzlich ein.

Sie findet statt am **Donnerstag, den 13. März 2025, um 19:00 Uhr**
im Bürgerhaus, Albert-Schweitzer-Straße 2, Wolfskehlen, 64560
Riedstadt mit folgender

Tagesordnung: Öffentlicher Teil:

- | | |
|---|--|
| 1.1. Mitteilungen des Vorsitzenden der Stadtverordnetenversamm- | |
| lung | |

- 1.2. Bericht des Magistrates
- 1.2.1. Sozialbericht vom 01.07.2023 bis 31.12.2024 2024-246-XI
- 1.2.2. Bauhof An der Riedbahn Mängel- und Sachstandsbericht 2025-017-XI
- 1.2.3. Drucksache 2025-033-XIEMAS
Umweltbericht (vorbehaltlich Magistratsbeschluss)
- 1.2.4.11. Zwischenbericht zum Sachstand der interkommunalen Zusammenarbeit im Kreis Groß-Gerau 2025-005-XI
- 1.3. Bericht aus den Verbänden
2. Genehmigung der Niederschrift
3. Drucksache 2025-032-XI
1. Änderungssatzung der Haus- und Badeordnung für das Freibad Goddelau der Büchnerstadt Riedstadt (vorbehaltlich Magistratsbeschluss)
4. Nichteinführung einer Verpackungssteuer 2025-020-XI
5. Projekt Neubau „Feuerwehr Riedstadt Mitte“ 2025-022-XI
6. Ergänzungsvorlage
Bauleitplanung der Büchnerstadt Riedstadt, Stadtteil Wolfskehlen
Bebauungsplan „Photovoltaikanlage Wolfskehlen“
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB 2024-217-XI.1
7. Antrag auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen 2010 zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften „Solarpark Riedstadt - Am Golfpark III“ 2025-024-XI
8. Auftragsvergabe Bauleistungen für Projekt „Aus Grau wird Grün“ 2025-019-XI
9. Energetische Quartierssanierung: Sanierungsgebiete in Crumstadt, Goddelau und Leeheim - Beschluss über die Sanierungssatzung gemäß § 142, 143 BauGB 2025-023-XI
10. Drucksache 2024-237-XI
Bestellung eines Abschlussprüfers für den Jahresabschluss 2024 der Stadtwerke Riedstadt (vorbehaltlich Magistratsbeschluss)
11. Neuwahl einer Schiedsperson für den Schiedsamtsbezirk Goddelau-Crumstadt 2025-027.1-XI
12. Anträge
- 12.1. Antrag der SPD-Fraktion zu den Säulenpappeln in Leeheim 2025-004-XI
- 12.2. Antrag der SPD-Fraktion zur Einführung von Tempo-30-Zonen in geeigneten Bereichen 2025-015-XI
- 12.3. Antrag der BfR-Fraktion für eine Kostenaufstellung bzgl. Sanierung Gerätehaus Erfelden und Goddelau (neu) 2024-219.1-XI
- 12.4. Antrag der BfR-Fraktion zur grundhaften Sanierung der Kühkopfstraße in Erfelden 2025-034-XI
- 12.5. Antrag der BfR-Fraktion zur grundhafte Sanierung zwischen Goddelau und Wolfskehlen 2025-035-XI
- 12.6. Antrag der FW-Fraktion zur Änderungssatzung über die Fern/Nahwärmeversorgung des Baugebietes „Am Hohen Weg“ im Stadtteil Goddelau 2025-036-XI
- 12.7. Antrag von Robert Jungert (fraktionslos) zur Rücknahme der 1. Änderungssatzung über die Erhebung wiederkehrender Straßenbeiträge und dazu die Straßenfinanzierung 2025-030-XI
- 12.8. Antrag von Dieter Frey (FRB) zum Verkauf des alten Feuerwehrgeländes in Crumstadt 2025-031-XI
13. Anfragen
- 13.1. Beantwortung der Anfrage der SPD-Fraktion zum Zustand und der Ertüchtigung des Wegs von der Heinrich Bonn Halle zum evangelischen Kindergarten in Leeheim 2024-238.1-XI
- 13.2. Beantwortung der Anfrage der SPD-Fraktion zu externen Beratungsleistungen der Stadt 2024-231.1-XI
- 13.3. Anfrage der SPD-Fraktion zum Abweichungsantrag für das Gewerbegebiet „Auf dem Forst III“ 2024-169-XI
- 13.4. Anfrage der SPD-Fraktion zu den Auswirkungen der vorläufigen Haushaltsführung 2024-211-XI
- 13.5. Beantwortung der Anfrage der BfR-Fraktion zur Grundsteuerreform ab 1.1.2025 2025-007-XI

- 13.6. Anfrage der BfR-Fraktion zur Sanierung der Ortsdurchfahrt Leeheim 2024-16
- 13.7. Anfrage der DIE GRÜNEN-Fraktion zur Bereitstellung von Parkplätzen durch die Stadt Riedstadt 2023-22
- 13.8. Anfrage der FW-Fraktion zur B26 2024-19
- Der Magistrat empfiehlt den Tagesordnungspunkt 14 nicht fentlich zu behandeln:**
14. Grundstückserwerb für den geplanten Neubau Feuerwehr Riedstadt Mitte 2025-02

Im Anschluss an die Sitzung besteht die Möglichkeit, Fragen Tagesordnung zu stellen. Hierfür ist eine Zeitspanne von maximal 3 Minuten vorgesehen.

Die Beratung der Tagesordnungspunkte ist wie folgt vorgesehen:
Sozial-, Kultur- und Sportausschuss am Donnerstag, 6. März 2025 19:00 Uhr

Ausschuss für Umwelt, Bau, Verkehr und Digitales am Montag, 10. März 2025 um 19:00 Uhr

Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss am Dienstag, 11. März 2025 um 19:00 Uhr

Bitte beachten Sie, dass die Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Bau, Verkehr und Digitales im Feuerwehrhaus in Goddelau, Starkenburgstraße 2, stattfindet.

Die Sitzungen des Sozial-, Kultur- und Sportausschuss und die Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschusses finden im Rathaus in Goddelau, Rathausplatz 1, im Raum Brienne-le-Chatéau 3. Stock statt.

Sollte die Beratung der vorgenannten Tagesordnung nicht in der nach der Geschäftsordnung vorgesehenen Dauer der Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung (nach 23:00 Uhr werden nur noch bereits aufgerufene Tagesordnungspunkte behandelt) abgehandelt werden können, wird die Sitzung gegebenenfalls am Montag, 10. März 2025 um 19:00 Uhr im Bürgerhaus Wolfskehlen fortgesetzt. Die Mitglieder des Ältestenrates möchte ich bitten, bereits um 18:45 Uhr anwesend zu sein, um gemeinsam den Sitzungsverlauf zu besprechen.

Mit freundlichen Grüßen

Guido Fu

Stadtverordnetenvorsteher

Aus der Polizeiarbeit

POL-DA: Mörfelden-Walldorf:

„Hallo Mama und Papa ...“

WhatsApp-Betrug erleichtert 75 Jahre alten Mann um mehr als 4000 Euro

Mörfelden-Walldorf (ots) - Immer häufiger führt die Nachricht „Hallo Mama und Papa, mein Handy ist kaputt. Das ist meine neue Nummer“ dazu, dass leichtgläubige und arglose Menschen, bevorzugt ältere Mitbürgerinnen und Mitbürger, die unbekannte Nummer kontaktieren und sich aus dem Irrglauben, ihre Verwandten zu unterstützen, auf Geldforderungen einlassen.

Das Ergebnis sind nicht selten hohe finanzielle Schäden.

Durch Nachrichten unterschiedlichster Art versuchen Kriminelle immer wieder an das Geld anderer Menschen zu gelangen. Leider oftmals erfolgreich, wie auch im aktuellen Fall in Mörfelden-Walldorf: Ein 75 Jahre alter Mann überweist zwei mal Geldbeträge an eine Unbekannte und wird erst bei der dritten Forderung seiner angeleglichen Tochter stutzig. Er zahlt über 4000 Euro und die Täter sind unbekannt.

Die Polizei warnt und bittet, insbesondere ältere Generationen zu sensibilisieren:

- Werden Sie aufmerksam, wenn Sie von einer Ihnen unbekannten Telefonnummer kontaktiert werden. Seien Sie nicht gutgläubig!
- Speichern Sie Ihnen fremde Rufnummern nicht ungeprüft ab.
- Kontaktieren Sie die Person zunächst auf Ihnen gewohnte Weise.
- Kontaktieren Sie Dritte: Wenden Sie sich an Freunde, Bekannte und Familienangehörige, von wem die versendete Nachricht tatsächlich stammt.
- Werden Sie hellhörig, sobald Geld gefordert wird und versichern Sie sich auf anderem Weg nochmal rück.
- Lassen Sie sich auf keinen Fall unter Druck setzen. Überlegen Sie sich, ob Wortwahl und Inhalt zur Person passen, die vorgibt, Sie kontaktiert zu haben.

Bei weiteren Fragen rund um das Thema der Betrugsmaschen stehen Ihnen die Beratungsstelle des Polizeipräsidiums Südhessen unter der Rufnummer 06151/969-40444 zur Verfügung.