



Jahrgang 44 (139)
Freitag, den 23.09.2016
Ausgabe 38/2016

Riedstädter Nachrichten

Wochenzeitung für Crumstadt Erfelden Goddelau Leeheim Wolfskehlen

Erweller Apfelfest mit Flohmarkt

Sonntag,
09. Oktober 2016
11 Uhr

Stiftung Soziale Gemeinschaft,
Wilhelm-Leuschner-Straße 21

Frisch gekelterter Apfelmost,
Kesselschmalz, Kuchentheke,
Kinderbelustigung

Auf Ihren Besuch freut sich
die Erfelder SPD.



RIED - Autovermietung

PKW - Kleintransporter / LKW
mit Ladebordwand (7,49 t)

0 61 58 - **17 99**

RIED TAXI seit über 30 Jahren Ihr zuverlässiger Partner

Krankenfahrten aller Art
(Dialyse/Strahlenbehandl./Chemoth./Arzt)
Auch **LIEGENDBEFÖRDERUNG /**
ROLLSTUHL mit Treppenlifter

0 61 58 - **52 52**

Mit den amtlichen Bekanntmachungen der Stadt Riedstadt

Amtliche Bekanntmachungen

Stellenausschreibung

Die Stadt Riedstadt beabsichtigt zum nächstmöglichen Zeitpunkt im Fachbereich Finanzen und Immobilienmanagement die Stelle eines/einer

Fachgruppenleiters/in für Immobilien- und Vertragsmanagement

zu besetzen.

Ihre Aufgaben:

- Sie führen, motivieren und entwickeln in Ihrer Funktion Ihr Team von derzeit zwei Mitarbeiter/innen.
- Sie sorgen für die Optimierung und Weiterentwicklung der Prozesse in Ihrem Bereich und an den Schnittstellen und arbeiten auch im Tagesgeschäft mit.
- Sie bearbeiten Grundstücksangelegenheiten (Grunddienstbarkeiten, Löschungsbewilligungen, Vorkaufsrechte u.a.) und führen Verhandlungen bei Kauf, Tausch und Verkauf von Grundstücken.
- Sie bereiten in ihrem Sachgebiet Beschlussvorlagen für Magistrat und Stadtverordnetenversammlung vor und kümmern sich um das Vertragsmanagement.
- Sie führen die Nebenkostenabrechnungen durch und koordinieren und überwachen die Gebäudeverwaltung.
- Sie bereiten Liefer- und Dienstleistungsverträge für Liegenschaften vor und überwachen die entsprechenden Verträge.
- Sie führen das Fristenmanagement für Wartungs- und Dienstleistungsverträge.
- Sie führen die erforderlichen Controlling-Aufgaben für das Sachgebiet aus.

Ihr Leistungsprofil:

- Sie sind Betriebswirt/in oder Jurist/in mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft beziehungsweise geprüfter Immobilienwirt (DIA) oder verfügen über eine vergleichbare Ausbildung möglichst mit einem Schwerpunkt im Bereich der Immobilienwirtschaft und konnten idealerweise bereits einschlägige Berufserfahrung gewinnen oder
- Sie haben die Ausbildung für den gehobenen nichttechnischen Dienst in der allgemeinen Verwaltung möglichst mit einschlägigen Kenntnissen in der Immobilienwirtschaft
- Sie besitzen kommunikatives Geschick sowohl in Verhandlungs- als auch in Konfliktsituationen
- Ihr Arbeitsstil ist geprägt von einer hohen Strukturierung und Zielorientierung, bei der Ihnen Ihre Durchsetzungsfähigkeit und Entscheidungsfreude zugutekommen
- Sie sind flexibel und belastbar, bringen ein hohes Maß an Eigeninitiative mit und arbeiten gerne im Team
- Sie wenden MS-Office-Programme sicher an, evtl. bringen Sie Caigos-Kenntnisse mit
- Sie wenden das Vergaberecht für den Bereich der Beschaffungen und Vergaben von Reparaturen sicher an

Wir bieten:

- Eine Vollzeitstelle, die nach Entgeltgruppe EG 10 TVöD bewertet ist
- Eine herausfordernde und verantwortungsvolle Aufgabe mit Gestaltungsspielraum
- Die Möglichkeit zur individuellen Weiterentwicklung / Fortbildung
- Flexible Arbeitszeiten
- Einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz

Bewerbungen von Frauen sind besonders erwünscht. Schwerbehinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Die Stelle ist grundsätzlich teilbar. Dies setzt jedoch voraus, dass geeignete Bewerber/innen zur verteilten Dienstleistung zur Verfügung stehen. Für weitere Auskünfte steht Ihnen die Leiterin des Fachbereichs Finanzen, Irene Mougou, Telefon 06158 181-210 gerne zur Verfügung. Wir bitten Sie nur Zeugniskopien einzusenden oder einen Freiumschlag für die Rücksendung von Originalunterlagen beizufügen. Aussagekräftige Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen (Lebenslauf mit Lichtbild, Tätigkeitsnachweise, Zeugnisse etc.) bitten wir **spätestens 23. September 2016** einzureichen bei:

Magistrat der Stadt Riedstadt
-Personalservice-
Rathausplatz 1, 64560 Riedstadt

Stellenausschreibung

Der Magistrat der Stadt Riedstadt sucht für das Team des Jugendbüros zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n weitere/n

Jugendpfleger/in

in Teilzeit mit 19,5 Wochenstunden und zunächst befristet bis 31. Dezember 2018.

Wir erwarten:

- Abgeschlossenes Studium der Sozialen Arbeit oder vergleichbare pädagogische Hochschulbildung
- Erfahrungen in der Kinder- und Jugendarbeit sind erwünscht
- Kooperations- und Teamfähigkeit

Zu den Schwerpunkten Ihrer Aufgaben gehören:

- Offene Jugendarbeit in den Jugendeinrichtungen der Stadt
- Mitarbeit bei Organisation und Durchführung der Ferienspiele, sowie freizeitpädagogischer Angebote
- Niederschwellige Beratungsangebote für Kinder, Jugendliche und deren Eltern im Einzelfall
- Kooperation mit Schulen und Vereinen
- Geschlechtsspezifisches Arbeiten
- Mitarbeit im kreisweiten Arbeitskreis der Jugendpflegen
- Anleitung von Honorarkräften
- Konzeptionelle Weiterentwicklung der kommunalen Jugendarbeit.

Wir bieten:

- Eingruppierung nach TVöD EG S12
- Einarbeitung durch die bisherige Stelleninhaberin
- Möglichkeiten zur Fortbildung
- Möglichkeit, eigene Ideen zu entwickeln und umzusetzen

Bei entsprechender Eignung werden Schwerbehinderte bevorzugt eingestellt. Die Stadt Riedstadt fördert die Gleichstellung von Frau und Mann im Beruf. Bewerbungen von Frauen sind daher besonders erwünscht.

Für nähere Informationen wenden Sie sich bitte an den Fachgruppenleiter Richard Malz-Heyne (06158 181-410). Ihre schriftliche Bewerbung richten Sie bitte **bis spätestens 7. Oktober** an den

Magistrat der Stadt Riedstadt
Personalservice

Rathausplatz 1, 64560 Riedstadt.

Stellenausschreibung

In einer städtischen Kindertagesstätte ist ab **01. Januar 2017** eine **unbefristete Ganztagsstelle mit einer/einem Erzieher/in bzw. sozialpädagogischen Fachkraft**

zu besetzen.

Als Rahmenbedingungen bieten wir Ihnen:

- Anerkennung einer schwierigen Tätigkeit durch Vergütung nach S 8b TVöD
- gesicherte kinderfreie Arbeitszeiten zur Vor- und Nachbereitung sowie Teamgespräche
- Teilnahme an Supervision und Fortbildungen.
- verschiedene Vergünstigungen (u.a. großzügige Anrechnung der Vorzeiten, Umzugsbeihilfe, vorrangige Betreuung des eigenen Kindes, Gebührenreduzierung, Einmalige persönliche Zulage)

Wir erwarten von Ihnen:

- gute und fundierte Kenntnisse über die kindliche Entwicklung und aktuelle pädagogische Fachthemen
- Bereitschaft zur kooperativen und verantwortungsvollen Zusammenarbeit mit den Eltern
- Freude an der Arbeit in einem großen Team, Teamfähigkeit, Verantwortungsbewusstsein und Flexibilität
- Unterstützung bei der Weiterentwicklung des pädagogischen Konzeptes.

Außerdem suchen wir ständig **Erzieher/innen bzw. pädagogische Fachkräfte, die im Urlaubs- und Krankheitsfalle als Vertretungskraft eingesetzt werden können.**

Für nähere Informationen wenden Sie sich bitte an Richard Malz-Heyne (06158 181-410) oder Heidi Rinker (06158 181-411).

Ihre schriftliche Bewerbung richten Sie bitte **bis spätestens 1. Oktober 2016** an den

Magistrat der Stadt Riedstadt
- Fachgruppe Kinder, Jugend und Soziales -
Rathausplatz 1, 64560 Riedstadt

Bürgerversammlung in Crumstadt

Der Riedstädter Stadtverordnetenvorsteher Niels Quante lädt nach den Bestimmungen der Hessischen Gemeindeordnung zu einer öffentlichen Versammlung ein. Solche Bürgerversammlungen finden einmal jährlich in allen Stadtteilen statt und sollen den Dialog zwischen Bürgerschaft und Kommunalpolitikern fördern. Die nächste Diskussionsrunde dieser Art ist am **Montag, 26. September um 19:00 Uhr** im ehemaligen Rathaus in Riedstadt-Crumstadt (Poppenheimer Straße 1). Für Fragen, Anregungen und Kritik aus der Bevölkerung stehen Sprecher aller im Stadtparlament vertretenen Fraktionen sowie Bürgermeister Werner Amend zur Verfügung. Diskussthemata können gerne aus der Bevölkerung vorgeschlagen werden. Zur Vorbereitung der Versammlung wäre es hilfreich, wenn solche Anregungen aus der Bürgerschaft vor dem Termin bekannt gegeben werden. Wer konkrete Themen vorschlagen möchte, sollte sich bei der Stadtverwaltung (Parlamentsbüro, Ute Schneider, Tel. 181-131, Fax 181-100 oder per E-Mail: parlament@riedstadt.de) melden.

Gleisbauarbeiten zwischen Biebesheim und Goddelau

Die DB Netz AG führt eine umfangreiche Gleisbaumaßnahme durch, die nur in Tag- / Nachtzeit bzw. an Feiertagen / Wochenenden zusammenhängend ausgeführt werden kann. Dadurch kann es im Bereich des Streckenabschnitts Biebesheim – Riedstadt-Goddelau am Samstag, 24.09.2016 von 00:30 Uhr bis 05:30 Uhr durchgehend vom Samstag, 24.09.2016, 16:00 Uhr bis Sonntag, 25.09.2016, 16:00 Uhr in den Nächten vom Sonntag, 25.09.2016, 23:50 Uhr bis Mittwoch, 28.09.2016, 04:50 Uhr zu erhöhter Lärmverbreitung kommen. Die beauftragten Unternehmen sind bemüht, den Lärmpegel so gering wie möglich zu halten. Die Deutsche Bahn bittet die Anwohner um Verständnis.

Sprechstunden der Riedstädter Ortsgerichte

Ortsgerichte sind Hilfsbehörden der hessischen Justiz und haben nichts mit den Aufgaben einer Stadtverwaltung zu tun. Ratsuchende sollten deshalb die wöchentlichen Sprechstunden beachten, um ihre Wünsche direkt an die ehrenamtlichen Ortsgerichtsvorsteher zu richten. Für die Ortsgerichte Erfelden und Goddelau finden diese Sprechstunden immer donnerstags von 17:00 bis 18:00 Uhr im Rathaus Goddelau (Zimmer 208 im 2. Stock, Telefon 181-111) statt. Außerhalb dieser Sprechstunde können im Einzelfall auch telefonisch Termine vereinbart werden: Die Ortsgerichtsvorsteherin für Goddelau, Erika Zettel, ist hierfür unter der Rufnummer 2119, der Ortsgerichtsvorsteher für Erfelden, Heinz Glock unter Tel. 1429 bzw. tagsüber unter 181-111 erreichbar.

Der Ortsgerichtsvorsteher von Leeheim, Patrick Fiederer, bietet seine Sprechstunde mittwochs von 17:00 bis 18:00 Uhr im ehemaligen Rathaus Leeheim (Kirchstraße 12) an, sofern sich vorher Ratsuchende bei ihm telefonisch (Telefon: privat 747184 oder dienstlich 06152 989-119) hierfür angemeldet haben. Günter Bernhardt, Ortsgerichtsvorsteher in Crumstadt ist in aller Regel unter der Rufnummer 85551 zu erreichen und vereinbart individuelle Termine.

In Wolfskehlen können sich Ratsuchende an den Ortsgerichtsvorsteher Friedhelm Funk (Telefon 71849) wenden. Er hält seine Sprechstunden im ehemaligen Rathaus Wolfskehlen nach Terminvereinbarung ab.

Die Ortsgerichte erfüllen nach dem Hessischen Ortsgerichtsgesetz (OGG) verschiedene Aufgaben auf dem Gebiet der freiwilligen Gerichtsbarkeit und des Schätzungswesens. So werden hier wohnortnah Beglaubigungen von Unterschriften und Abschriften vorgenommen oder Sterbefallsanzeigen bearbeitet, ohne dass die Betroffenen den Weg zum Amtsgericht antreten müssen. Außerdem sind Ortsgerichte in besonderen Fällen bei der Sicherung eines Nachlasses oder bei der Festsetzung und Erhaltung von Grundstücksgrenzen beteiligt oder nehmen auf Antrag Grundstücks- und Gebäudeschätzungen vor. Ortsgerichte gibt es bundesweit nur in Hessen und sie bestehen in allen hessischen Gemeinden.

Für weitergehende Fragen zu den Aufgabenbereichen steht im Rathaus Goddelau Heinz Glock von der Fachgruppe Verwaltungssteuerung unter Telefon 181-111 gerne zur Verfügung. Die Übersicht der Mitglieder der fünf Riedstädter Ortsgerichte ist im Internet auf der Homepage der Stadt (www.riedstadt.de) in der Rubrik „Bürgerservice“ nachzulesen.

Standesamt geschlossen

Die beiden Mitarbeiterinnen des Riedstädter Standesamtes nehmen am **Dienstag, 27. September** an einer kreisweiten Fortbildung teil. Deshalb entfällt an diesem Tag die übliche Sprechzeit. Das Standesamt ist - wie die übrigen Verwaltungsstellen der Stadtverwaltung - montags bis freitags von 7:30 Uhr bis 12:00 Uhr, donnerstags zusätzlich von 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr für die Bürgerschaft persönlich ansprechbar.

Offenlegung von Protokollen

Die Niederschrift der Sitzung des Sozial-, Kultur- und Sportausschusses am 7. Juli 2016 und die Niederschrift der Sitzung des Umwelt-, Bau- und Verkehrsausschusses am 12. Juli 2016 liegen vom 26. bis 30. September 2016 während der Dienststunden bei der Stadtverwaltung Riedstadt, Rathaus Goddelau, Rathausplatz 1, Parlamentsbüro, Zimmer Nr. 203 (2. Obergeschoss), zur Einsichtnahme offen aus. Die Protokolle aus den Ausschüssen und der Stadtverordnetenversammlung Riedstadts finden Sie zum Nachlesen auch auf der Homepage der Stadt (www.riedstadt.de) in der Rubrik „Politik“ im Ratsinformationssystem.

Aus der Polizeiarbeit

Riedstadt-Wolfskehlen:

Mit Schreckschusswaffe aus Dachfenster geschossen

Nach Hinweisen von Anwohnern in der Nacht zum Dienstag (20.09.) gegen 0.10 Uhr, wonach aus dem Dachfenster eines Hauses in der Albert-Schweitzer-Straße mit einer Waffe geschossen würde, überprüften anschließend mehrere Polizeistreifen den gemeldeten Sachverhalt. Nach derzeitigem Ermittlungsstand richtet sich der Tatverdacht gegen einen 31-jährigen Mann, den die Beamten in einer Wohnung des Hauses antrafen. Eine Schreckschusswaffe wurde in den Wohnräumen sichergestellt. Die Polizei erstattete Strafanzeige wegen Verstoßes gegen das Waffengesetz.

Riedstadt-Wolfskehlen:

Einbruch in Spielwarenladen/Kriminelle brechen Tresor auf

In das Visier von Kriminellen geriet in der Zeit zwischen Samstag (17.09.) und Montag (19.09.) ein Spielwarenladen in der Bertha-von-Suttner-Straße. Die Täter verschafften sich durch ein Fenster Zutritt in die Räumlichkeiten und brachen anschließend einen Tresor auf. Ihnen fielen mehrere tausend Euro in die Hände. Wer in diesem Zusammenhang verdächtige Beobachtungen gemacht hat oder sachdienliche Hinweise geben kann, wird gebeten, sich mit der Kriminalpolizei in Rüsselsheim (Kommissariat 21/22) unter der Telefonnummer 06142/6960 in Verbindung zu setzen.

Zusendung von Textbeiträgen

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir möchten Sie freundlichst bitten unser Redaktionssystem (ContentManagementSystem/CMS) zur Zusendung Ihrer Berichte und ggf. Fotos zu nutzen. Die Nutzung ist für Sie kostenlos.

Bitte melden Sie sich hierzu auf

www.cms.wittich.de

an. Dort erhalten Sie weitere Informationen.

Die Textbeiträge die per E-Mail oder Fax gesendet werden, können nicht berücksichtigt werden.

Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Verlag+Druck LINUS WITTICH KG,
Redaktion