





Art der baulichen Nutzung
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. §§ 1 ff. BauNVO)
 Allgemeines Wohngebiet mit Nutzungseinschränkungen (§ 4 BauNVO i.V.m. § 1 Abs. 4 bis Abs. 9 BauNVO)

Maß der baulichen Nutzung
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. §§ 16 ff. BauNVO)
 0,4 Grundflächenzahl
 (§ 16 Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 19 BauNVO)
 (0,8) Geschossflächenzahl
 (§ 16 Abs. 2 Nr. 2 i.V.m. § 20 BauNVO)
 II Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
 (§ 16 Abs. 2 Nr. 3 i.V.m. § 20 Abs. 1 BauNVO)

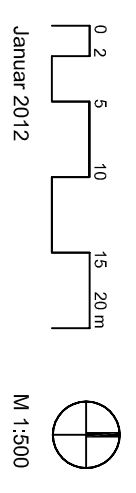
Bauweise, überbaubare Grundstücksfläche,
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB i.V.m. §§ 22 ff. BauNVO)
 0 Offene Bauweise
 (§ 22 Abs. 1 und Abs. 3 BauNVO)

 Baugrenze
 (§ 23 Abs. 1 und Abs. 3 BauNVO)
 Überbaubare Grundstücksfläche
 (§ 23 Abs. 1 BauNVO)

Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)
 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern

Sonstige Planzeichen
 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Bebauungsplanänderung (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Gemeinde Riedstadt
6. Änderung des Bebauungsplanes "Am hohen Weg"



(10a16a07-46 10.01.2012)

PLANUNGSGRUPPE DARMSTADT
 Alltenstraße 23 64293 Darmstadt
 Telefon (06151)9950-0 Telefax (06151)995022